

今月のピックアップ工事

H邸新築工事 京都府八幡市



高気密・高断熱材料やLED照明などを利用した省エネルギー住宅。シンプルなデザインに仕上げた空間は長い間の利用でも飽きのこないものになります。また最小限の開口で最大限の光を取り入れることのできる間取りは日が沈むころまで電気をつけることも少なく、自然の光の中で生活できます。

セルフクリーニングをしてくれる外壁、外部の騒音を遮断した室内、素足で歩き素肌で寝ころびたい床材、空気を洗浄する壁紙、高機能な省エネ設備機器、癒しの坪庭などなどを採用したこの建物はお施主様曰く「早く帰りたい家になった」と造り手側として嬉しい評価を戴きました。

設計管理：一級建築士事務所 都市建設株式会社
 建物面積：196.96㎡
 構造：混構造 1階-鉄筋コンクリート造 2・3階-木造軸組金物工法造

対象工事
 建築工事・電気設備工事・ガス設備工事・給排水衛生設備工事・外構工事 他
 営業担当者：高野 明子
 工事担当者：小西 健嗣
 工事期間：平成23年3月3日～平成23年7月19日



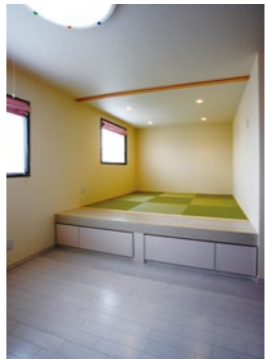
アプローチ：ソーラー充電式LEDライトを組み込んだアプローチ。夜間の点灯も電気代0円で利用できます。土間は滑りにくく足に負担の少ない天然石の舗装材を使用。

リビングルーム：LED間接照明を組み込んだデザイン壁や大理石柄のフロアが存在感をしめずリビング。螺旋階段にも光を取り入れ開放感のある空間です。
 天井・壁/エコクロス(空気を洗うクロス)
 床/高耐傷フローリング(床暖房用)

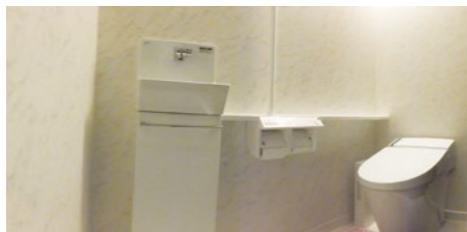


和室：高天井で和モダンな空間に仕上げた和室。アジロ・和紙など和のテイストと洋風塗り壁を組み合わせました。
 天井・壁/エコクロス・ジョリパット・メラミン板床/床暖房用高機能畳

子供部屋：段差を利用した空間には収納を設置。ロフトよりも上り下りする高さを抑え部屋としての機能を生かした空間に。
 天井・壁/エコクロス(空気を洗う壁紙)
 床/床暖房用高耐傷フローリング(天然木仕上げ)・緑な畳



水廻り：白を基調としたシンプルなデザインの中に使い勝手の良いお手入れの楽な機器を設置。壁・床には耐水性のある材料を使用し水汚れや湿気対策も抜群に。
 天井/エコクロス(空気を洗うクロス)
 壁/エコクロス(脱臭・防汚クロス)、メラミン化粧板床/高耐傷・高耐水フローリング

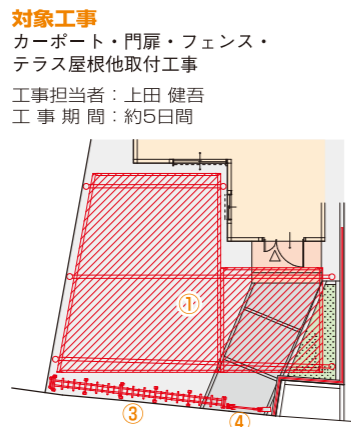


浴室：庭を眺めながらの入浴タイムは心身ともにリフレッシュ。ジャグジーの利用でさらに疲れも取れます。サーモタイルやミストカックを採用することで冬場の利用も快適に。
 天井/断熱アルミパネル、壁/メラミン化粧板(大理石調)、床/サーモタイル

N邸外構工事 京都府京田辺市



本来、カーポート1台分なら片側2本の柱のみですが、今回、N様より2台分のカーポート屋根が欲しいとのことと、玄関前アプローチにも屋根が欲しいとの要望がありました。N様のご自宅の敷地上、2台並列タイプのカーポートだと柱が車の出し入れの邪魔になることが予想されました。そこで敷地に合わせて自由に柱を配置できるカーポートを採用し、あわせてアプローチ屋根と組み合わせ設置することを提案いたしました。見た目すっきりし、雨の日でも濡れずに玄関まで出入り出来るのでとても便利になりました。



対象工事
 カーポート・門扉・フェンス・テラス屋根他取付工事
 工事担当者：上田 健吾
 工事期間：約5日間

①カーポート取付
【TOSTEM マルチスクエア】
 カーポートの概念を超えた多目的デザインのこの商品は目的に合わせてプランニングできます。こちらの商品は、敷地に合わせて自由に柱の位置が移動できるので、駐車時の出入りも広くなり快適。カーポート屋根とアプローチ屋根を連結する事で、雨に濡れる事なく、玄関に入れます。

②目隠しフェンス取付
【四国化成 クレディフェンス7型 ルーバータイプ】
 最近人気のプライバシー確保のための「目隠しフェンス・目隠しルーバー」。お洒落なエクステリアを実現しつつ、道路や隣家からの視線を遮る事ができます。

③伸縮門扉取付
【四国化成 クレディアコー2型 片開き キャスタータイプ】
 シンプルな外観のアカーディオン伸縮門扉。操作しやすい大型取っ手と、軽く閉めるだけで簡単にロックできる仕様です。

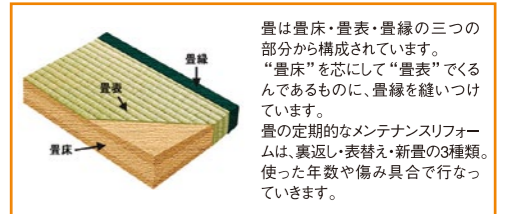
④アルミ門扉取付
【四国化成 クレディ門扉7型 片開き】
 目隠しフェンスと同デザインで統一しました。



おすすめリフォーム工事

快適 畳 生活

表替えも新畳も、真新しい「畳表」からい草の香りが広がり、フレッシュで気持ちのいい空間になります。



畳のある部屋にいと落ち着くといわれます。これは畳が室内の空気をきれいにするという効果や、音を遮る作用のほか、断熱性や湿度の調整効果を果たしているといったことに大きな理由があります。

今日では生活様式が洋風化してきていますが、日本人にとって畳の香りや触感は安らぎを与えてくれるものです。また、規律性を感じる凛とした佇まいの中に自由な雰囲気も兼ね合わせた居住空間を演出してくれる畳。ひとりできつづくもよし、みんなで楽しく過ごしたりするもよし、客間にしてもよし。畳がなごやかな雰囲気をつくります。

これからまだまだ続く暑い日にも 畳はひんやりと肌に心地よく、いつも清々しい空気を取り込んでくれます。

畳は畳床・畳表・畳縁の三つの部分から構成されています。「畳床」を芯にして「畳表」でくるんだものであるものに、畳縁を縫いつけています。畳の定期的なメンテナンスリフォームは、裏返し・表替え・新畳の3種類。使った年数や傷み具合で行なっています。

こんな方は…

- ・ 裏返し(3~5年)
- ・ 表替え(7~8年)
- ・ 新畳(10年~)

顧客様限定価格 **35% OFF**

普及品	定価 ¥5,880-
¥3,800- /1枚	(税込・施工費込) 6帖の場合 ¥22,800-

顧客様限定価格 **35% OFF**

普及品・建材床※	定価 ¥12,600-
¥8,100- /1枚	(税込・施工費込) 6帖の場合 ¥48,600-
普及品・本ワラ床※	定価 ¥23,100-
¥15,000- /1枚	(税込・施工費込) 6帖の場合 ¥90,000-

古畳の処分費は1枚あたり¥1,000-

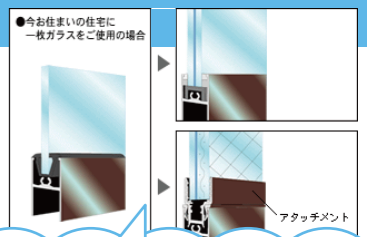
本間(ほんま)サイズ 900×1,800mm 以上は20%増となります。その他、普及品畳表から高級品畳表まで幅広くございまして、詳細はお問い合わせ下さい。

窓から始めるセキュリティ

近年、侵入犯罪の増加とともに手口の凶悪化が進み、暮らす人、働く人の安心・安全のための配慮が欠かせなくなってきており、防犯対策の強化が求められています。防犯対策は鍵の強化が一般的に行われていますが、ピッキング対策や補助錠だけでは十分な防犯対策とはいえません。

空き巣狙いの侵入方法で一番多い方法は、ガラス破り。なんと一戸建て住宅の空き巣約7割をしめています。窓からの侵入を防ぐために効果的な方法は、「破るのに時間がかかり、もし割れた際は大きな音のする窓ガラス」にすることです。そんな機能を持ったガラスが、「防犯ガラス」。防犯ガラスは2枚のガラスの間に強靱で厚い中間膜や特殊な板(ポリカーボネート板)を挟みこんでいるので、ドライバーによる「こじ破り」、ボールなどによる「打ち破り」に高い抵抗力を発揮します。

犯罪を未然に防ぐための高機能な性能を持った「防犯ガラス」で、暮らしの安全と安心をお約束します!



新築住宅はもちろん、今、お住まいの住宅に使われている一枚ガラス用アルミサッシはそのままでも、ガラスだけを短時間で取り替えることもできます。

※現在ご使用のサッシや建物の状況によって取り替えできない場合もあります。

防犯ガラスの構造

防犯性能

あり

防犯性 特殊樹脂膜は、耐貫通性にすぐれているためガラスが破損しても侵入しにくく、すぐれた防犯性能を発揮します。防犯ガラスには中間膜の厚みに30ミル(0.8mm)、60ミル(1.5mm)、90ミル(2.3mm)の3つがあり厚いほど防犯性能が高くなります。『こじ破り』性能は3mmガラスに対して30ミルで7.5倍、60ミルで8倍、90ミルで10.5倍にもなります。『打ち破り』性能は30ミルで17.5倍、60ミルで26倍、90ミルで83倍にもなります。

防火性 地震などの自然災害でも安全
 1.地震の際、ガラスが割れても破片が飛散せず、足のケガを防ぎ避難を助けます。
 2.台風や突風で割れて飛散するガラスの破片によるケガを防ぎます。
 3.風雨の侵入による室内の損害や、屋根が飛んでしまうなどの被害を最小限に食い止めます。

防音性 事務所や住まいをもっと静かに
 1.室外の騒音の侵入を軽減し、静かなビジネス・住環境が生まれます。
 2.室内での楽器やオーディオなどの音を外に漏れにくく、近隣への騒音による迷惑を防ぎます。
 構成により30~35デシベル相当の防音性能が期待できます。(サッシ等の条件に影響を受けます)

安全性 家庭内の窓ガラスによる事故を防止
 子供やお年寄りなどが転んで身体がガラスにぶつかった場合でも、身体がガラスを貫通せず、致命的なケガを予防することができます。

防犯対策用のガラスお替 顧客様限定価格

透明ガラス 3mm + 中間膜 30ミル + 透明ガラス 3mm	最も低価格な防犯ガラスです。(ドライバーでこそ割る) こじ破りには威力を発揮してくれますが、ボール等での打ち破りにはあまり効果がないといわれています。
¥26,000- ¥39,000-	(2枚引違い室の場合)
透明ガラス 2.5mm + 中間膜 60ミル + 透明ガラス 2.5mm	当店で最もよく売れている防犯ガラスです。こじ破りはもとより、ある程度の打ち破りにも威力を発揮してくれます。
¥30,250- ¥45,500-	(2枚引違い室の場合)
透明ガラス 2.5mm + 中間膜 0.5mm + ポリカーボネート板 1.2mm + 透明ガラス 2.5mm	こじ破りもより、打ち破りにも大変威力を発揮してくれます。戸建て住宅やマンションにおいて防犯対策をより重視する場合に適しています。
¥84,750- ¥127,500-	(2枚引違い室の場合)

※入替施工費は別途。(窓の大きさや枚数により異なりますので、詳細はお問い合わせください)